



friendlyMenuires

## LOCATIONS DE VACANCES HERPIN LA CROISSETTE LES MENUIRES

BIENVENUE DANS NOS 3  
SUPERBES STUDIOS RENOVES  
DANS LE PLUS PUR STYLE  
SAVOYARD TOUS LES 3 SONT  
SITUES AU LAC DU LOU SUR LA  
CROISSETTE AU COEUR DE LA  
STATION

Studio 4 personnes (n°411) et Studio 3 personnes  
(n°439) au même étage + n°511 à l'étage du dessus  
sur la Croisette au coeur de la station des Menuires

<http://herpin-lacroisette-lesmenuires.fr>



Valérie Herpin

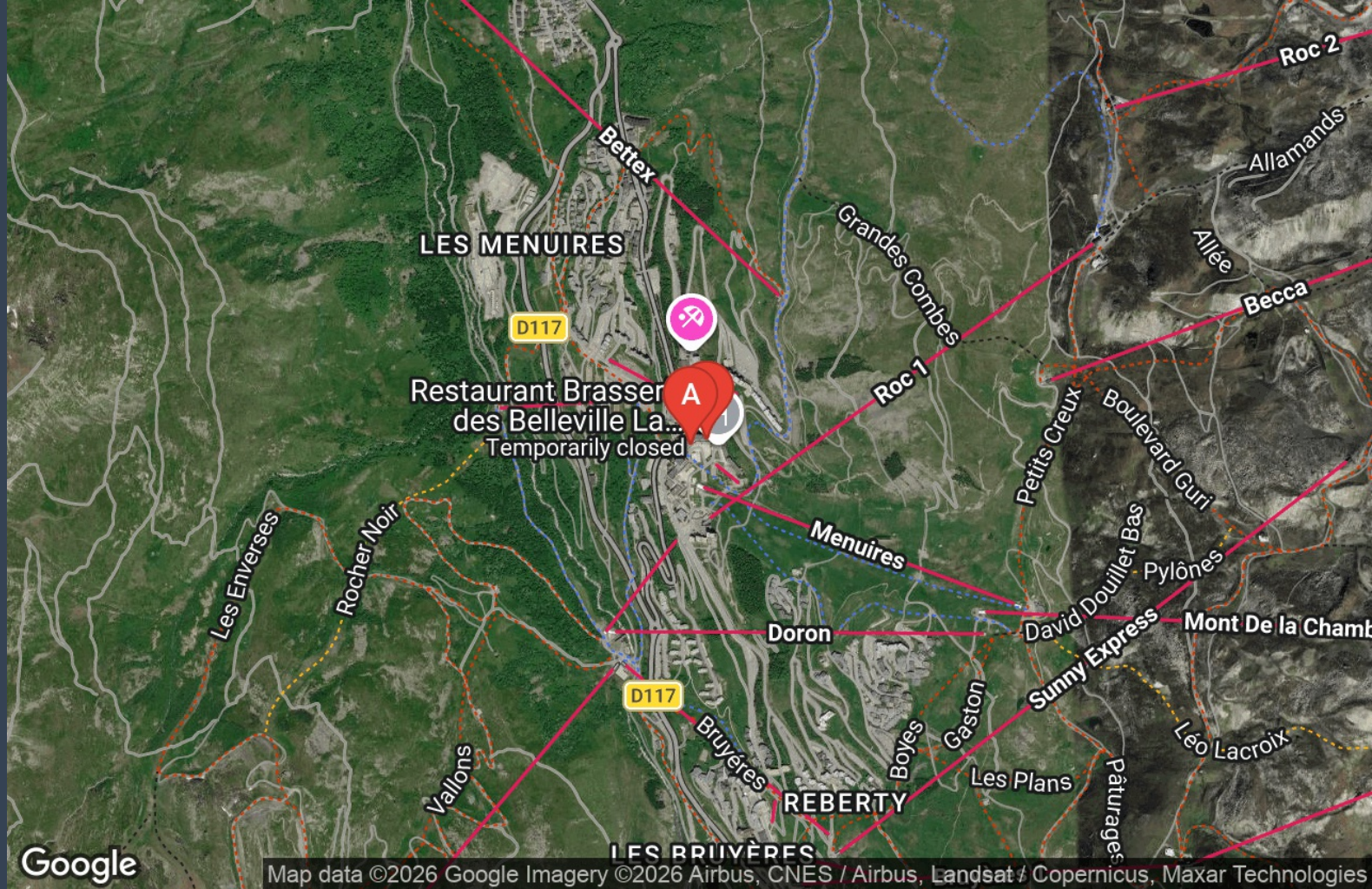
☎ 04 79 84 09 71  
☎ 06 59 34 19 16  
☎ 06 79 94 20 80

**A** Appartement 4 personnes Lac du Lou

411 : Lac du Lou n°411, 1019 avenue de la Croisette 73440 Les Menuires

**B** Appartement Lac du Lou 439 : Lac du Lou

n°439, La Croisette 73440 Les Menuires





## Appartement 4 personnes Lac du Lou 411



Apparteme  
nt



4  
personnes



0  
chambre



22  
m2



Les Menuires, La Croisette, Résidence Lac du Lou : emplacement idéal pour cet appartement dans l'hypercentre de la station car l'immeuble donne directement :

- sur les pistes (accessible depuis l'ascenseur, avec départ et retour skis aux pieds.) et donc de l'ESF et des autres écoles de ski (l'ESI est au pied de l'immeuble)
- dans la galerie commerciale où se trouvent tous les commerces : on peut aller acheter son pain "en chaussons"

Possibilité de louer en sus un garage fermé

A noter que comme nous habitons sur place, l'entrée dans les lieux est très souple, en général en fin de matinée (plus tôt si l'appartement est libre).

**n°411 Studio** de 24m<sup>2</sup> équipé d'un canapé-lit 2 places (BZ) et 2 lits gigogne pouvant former un autre lit 2 places. Il a été totalement rénové dans le plus pur esprit savoyard. Il donne sur le départ des pistes (Croisette) et est doté d'un grand balcon très abrité qui permet de déjeuner dehors dès un rayon de soleil.

Il dispose de tout le confort moderne : télé (avec lecteur DVD) + lave-vaisselle, mini-four, micro-ondes, cafetière électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à raclette ou set à fondue, ...

Possibilité de louer 2 autres appartements : n° 439 (studio 3 pers) au même étage visible sur le site et n° 511 (studio-cabine pour 4 personnes idéal pour les familles au 5ème étage - nous consulter)



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Four Lave vaisselle	Appareil à fondue Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon Séjour	Garage Véranda
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Dans résidence

Ascenseur



*Activités*

Local à skis

Local à skis en pied de piste



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking  
Parking couvert  
Parking payant

Parking à proximité  
Parking gardé  
Garage Payant



*Services*



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	le samedi à partir de 12h (en génér
<i>Départ</i>	le samedi avant 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand Anglais
<i>Annulation/ Préparation/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 11/05/26)

Appartement 4 personnes Lac du Lou 411

tarif pour 1 à 4 personnes max





Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	---	----------------------------------	-----------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



# Appartement Lac du Lou 439



 Apparteme nt	 3 personnes	 0 chambre	 17 m2
--	---	---	---





Les Menuires, La Croisette, Résidence Lac du Lou : emplacement idéal pour cet appartement dans l'hypercentre de la station car l'immeuble donne directement :

sur les pistes (accessible depuis l'ascenseur, avec départ et retour skis aux pieds.) et donc de l'ESF et des autres écoles de ski (l'ESI est au pied de l'immeuble)

dans la galerie commerciale où se trouvent tous les commerces : on peut aller acheter son pain "en chaussons

Possibilité de louer en sus un garage fermé

A noter que comme nous habitons sur place, l'entrée dans les lieux est très souple, en général en fin de matinée (plus tôt si l'appartement est libre).

n° 439 Studio de 17m<sup>2</sup> équipé avec un canapé-lit 2 places (BZ) et un autre lit pour 1 personne (BZ), il a été rénové dans le plus pur esprit savoyard : il donne sur la vallée et LA MASSE et est doté d'un balcon (petit)

Il dispose de tout le confort moderne : télé (avec lecteur DVD) + lave-vaisselle, mini-four, micro-ondes, cafetière électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à raclette ou set à fondue, ...

Possibilité de louer 2 autres appartements : n° 411 (studio 4 pers) au même étage visible sur le site et n° 511 (studio-cabine pour 4 personnes idéal pour les familles au 5ème étage - nous consulter)



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Four Lave vaisselle	Appareil à fondue Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Extérieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*

 *Stationnement*

 *Services*

 *Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand Anglais
<i>Annulation/ Préparation/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 11/05/26)

Appartement Lac du Lou 439

tarif de 1 à 3 personnes max

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	---	----------------------------------	-----------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES  
[LESMENUIRES.COM](http://LESMENUIRES.COM)



friendlyMenuires



## Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

0.3 km  
📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.



